

PROGRAMMA VAN EISEN

BRANDMELD- EN ONTRUIMINGSALARMINSTALLATIE

4147 - Woongebouw Rhijngeesterstraatweg

Object:	Naam	: 4147 - Woongebouw Rhijngeesterstraatweg
	Adres	: Rhijngeesterstraatweg 13A
	Plaats	: 2342 AN Oegstgeest
Document opsteller:		Weveko Brandbeveiliging B.V.
Datum document:		10 JUNI 2021
Documentnummer:		2021.4147.PVE.001
Toegepaste normen:		NEN 2535:1996/A1:2002 nl NEN 2575:2004/C1:2006 nl

Programma van Eisen brand- en ontruimingsinstallatie
4147 - Woongebouw Rhijngeesterstraatweg
Rhijngeesterstraatweg 13A 2342 AN Oegstgeest

Eigenaar/gebruiker

PvE Opsteller

Collegiale toets

Documentnummer : 2021.4147.PVE.001
Datum opmaak : 10 JUNI 2021
Model : 3.01.13

Erkend onderhoudsbedrijf REOB
Erkend brandmeldonderhoudsbedrijf BMI



Inhoudsopgave

Inleiding	2
Goedkeuring	3
Gegevens	4
Installateur(s).....	5
Programma van Eisen Brandmeldinstallatie	6
Eisen Bewakingsomvang	6
Prestatie-eisen.....	7
Overzicht detectiezones	8
Sturingen brandbeveiligingsinstallatie	9
Uitvoering brandweerpaneel	10
Doormelding en opties	11
Aanvullende eisen	12
Programma van Eisen ontruimingsalarminstallatie	13
Eisen	13
Ontruimingsgebied	15
Panelen en omgevingsinvloeden.....	16
Aanvullende eisen	17
Bijlage 1.1: Verduurzaamde plattegrond brandmeldinstallatie	18

Inleiding

De navolgende installaties zijn omschreven in het Programma van Eisen:

- Brandmeldinstallatie in overeenstemming met de NEN 2535:1996/A1:2002 nl
- Ontruimingsalarminstallatie in overeenstemming de NEN 2575:2004/C1:2006 nl

De doelstellingen van de betreffende brandbeveiligingsinstallaties zijn achtereenvolgens:

- Een beginnende brand in een dusdanig vroeg stadium te ontdekken, lokaliseren en signaleren zodat tijdig de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen worden ingeschakeld.
- De interne organisatie en gebruikers tijdig en op gepaste wijze te informeren om veilig te kunnen vluchten.

Ontruimingsplan (informatief):

- Conform het bouwbesluit dient er een ontruimingsplan te worden opgesteld indien op basis van artikel 6.20 is voorzien in een brandmeldinstallatie.

Het ontruimingsplan, het Programma van Eisen Ontruimingsalarminstallatie en het Programma van Eisen Brandmeldinstallatie dienen op elkaar te zijn afgestemd.

Het ontruimingsplan en de ontruimingsplattegronden dienen bij voorkeur te voldoen aan NEN 8112 en NEN 1414. Deze normen geven aanwijzingen voor het opstellen van ontruimingsplannen en ontruimingsplattegronden in gebouwen. De toepassing van deze aanwijzingen is van belang voor het goed functioneren van een ontruiming in geval van brand of andere calamiteiten of incidenten.

Extra aanvullingen

- Geen

Goedkeuring		
Partij	Gegevens	Handtekening
Bevoegde autoriteit <input checked="" type="checkbox"/> Eisende partij <input type="checkbox"/> Belanghebbende <input type="checkbox"/> Niet van toepassing	Naam : Gemeente Oegstgeest Adres : Rhijngeesterstraatweg 13 Plaats : 2342 AN Oegstgeest Contactpersoon : Telefoon : 14-071 (algemeen tel. nummer)	
Eigenaar/gebruiker <input type="checkbox"/> Eisende partij <input checked="" type="checkbox"/> Belanghebbende <input type="checkbox"/> Niet van toepassing	Naam : Divorce Housing B.V. Adres : Plaats : Contactpersoon : Telefoon :	
Verzekering <input type="checkbox"/> Eisende partij <input type="checkbox"/> Belanghebbende <input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing	Naam : Adres : Plaats : Contactpersoon : Telefoon :	
Overige <input type="checkbox"/> Eisende partij <input type="checkbox"/> Belanghebbende <input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing	Naam : Adres : Plaats : Contactpersoon : Telefoon :	
Programma van Eisen brand- en ontruimingsalarminstallatie opsteller	Naam : Weveko Brandbeveiliging B.V. Adres : Plaats : Contactpersoon : Telefoon :	
Programma van Eisen brand- en ontruimingsalarminstallatie Collegiale toets	Naam : Weveko Brandbeveiliging B.V. Adres : Plaats : Contactpersoon : Telefoon :	

Installateur(s)		NEN 2535:1996/A1:2002 nl
Branddetectiebedrijf	Branddetectiebedrijf : Weveko Brandbeveiliging B.V.	
	Adres :	
	Plaats :	
	Telefoon :	
Brandmeldinstallatiebedrijf	Installatiebedrijf : Weveko Brandbeveiliging B.V.	
	Adres :	
	Plaats :	
	Telefoon :	
Erkend Brandmeldonderhoudsbedrijf	Onderhoudsbedrijf : Weveko Brandbeveiliging B.V.	
	Adres :	
	Plaats :	
	Telefoon :	
	Erkenningsnummer :	

Bijlagen:		
Bijlage	1 : Verduurzaamde plattegrond brandmeldinstallatie begane grond en eerste verdieping	10 juni 2021

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie Eisen Bewakingsomvang NEN 2535:1996/A1:2002 nl

NEN 2535	Omschrijving	Eis				
§ 10.2	Omvang van de Brandmeldinstallatie	Geëist door:	<u>B</u>	<u>V</u>	<u>E</u>	<u>G</u>
	B Bevoegde autoriteit*	<input checked="" type="checkbox"/> Volledige bewaking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	V Verzekeraar	<input type="checkbox"/> Gedeeltelijke bewaking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	E Eigenaar	<input type="checkbox"/> Ruimtebewaking (in relatie tot ontvluchten)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	G Gebruiker	<input type="checkbox"/> Ruimtebewaking (het bewaken van een ruimte)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	*Minimale eis bouwbesluit 2012	<input type="checkbox"/> Niet-automatische bewaking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/> Objectbewaking (toelichten)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p>Toelichting:</p> <p>Eis vanuit bouwbesluit 2012</p> <p>*Gebruikersfunctie Gebruikersoppervlak/ Hoogste vloer van gebruikersfunctie Bewakingsomvang Doormelding Inspectie BMI OAI(frequentie)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Woonfunctie b. Andere woonfunctie Geen eis</p> <p>Door de aanvullende eis van de eigenaar/gebruiker ten opzichte van het minimum voorschrift vanuit bouwbesluit 2012 wordt deze gezien als eisende partij dat geldt voor de volgende gebruikersfuncties:</p> <p>Volledige bewaking Het gebouw dient voorzien te worden van volledige bewaking conform NEN 2535:1996/A1:2002 nl</p>						

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie		Prestatie-eisen		NEN 2535:1996/A1:2002 nl
NEN 2535	Omschrijving	Eis		
§ 4.2	Brandgrootte 1. Polyurethaan matten 2. Beukenhouten blokjes 5. PVC-draad volgens BS 6266 7. Brandspiritus 8. Andere overeengekomen brandgrootte (omschrijven/ vastleggen bij toelichting)	Ruimte(n):	Nummer brandgrootte:	
		a. Keuken(s)	a. 7	
		b.	b.	
		c.	c.	
		Alle overige ruimtes	1 of 2	
	Toelichting: Standaardruimten Voor standaardruimten waarin de projecterings-richtlijnen in overeenstemming met de NEN 2535:1996/A1:2002 nl zijn toegepast mogen proefbranden achterwege blijven.			
§ 4.3	Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen Gebruiksfunctie algemeen.	Risicoklasse extern	Risicoklasse intern	
		Categorie: Woonfunctie C	Categorie: Woonfunctie C	
	Toelichting: Het maximale aantal ongewenste en onechte meldingen moet in het onderhoudsplan worden vastgelegd.			
§ 10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden voor het voorkomen van ongewenste en onechte meldingen.	Ruimte(n):	Omgevingsinvloeden:	
		Algemeen	Zie toelichting	
		Keuken, Pantry	Rook, damp en stoom	
		Appartement	Stoom/ damp (douche)	
		Was-/ droogmachine	Damp en stoom	
	Toelichting: De toegepaste melders moeten geschikt zijn voor de aanwezige omgevingsinvloeden. In dit bouwwerk worden behalve boven genoemd geen omstandigheden verwacht welke een negatieve invloed hebben op de werking van de installatie.			
§ 4.4	Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid:	<input checked="" type="checkbox"/> 99,7% (0,3% i.v.m. beheer c.q. jaarlijks onderhoud)		
		<input type="checkbox"/> Anders, zie toelichting		
	Toelichting: Iedere uitschakeling en/of uitval van een deel van de installatie leidt tot het verminderen van de systeembeschikbaarheid en is dus negatief van invloed op de prestatie-eis.			

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie Overzicht detectiezones NEN 2535:1996/A1:2002 nl

NEN 2535	Zone indeling detectiezones	
§ 10.3	Zone 1	Begane Grond Bouwdeel Noord
	Zone 2	Begane Grond Bouwdeel Noordoost
	Zone 3	Begane Grond Bouwdeel Zuid
	Zone 4	Begane Grond Bouwdeel Zuidwest
	Zone 5	Begane Grond Bouwdeel Noordwest
	Zone 6	Begane Grond – Eerste verdieping Trappenhuis Zuidoost
	Zone 7	Begane Grond – Eerste verdieping Trappenhuis Zuidwest
	Zone 8	Begane Grond – Eerste verdieping Trappenhuis Noord
	Zone 9	Eerste verdieping Bouwdeel Noord
	Zone 10	Eerste verdieping Bouwdeel Oost
	Zone 11	Eerste verdieping Bouwdeel Zuid
	Zone 12	Eerste verdieping Bouwdeel West
	Zone 13	Begane Grond – Eerste verdieping Lift
	Toelichting:	- Binnen een zone wordt onderscheid gemaakt tussen automatische brandmelders en handbrandmelders - De benaming van de zones kan naar wens van de gebruiker worden afgestemd

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie Sturingen brandbeveiligingsinstallatie NEN 2535:1996/A1:2002 nl

NEN 2535	Sturingen brandbeveiligingsinstallaties	Hand brandm.	Auto brandm.	Algemeen	Ontruiming	Selectief	
§ 8.6	Aan te sturen brandbeveiligings-installatie:						Detectie zone(s)/verwijzingen
	Ontruimingsalarminstallatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Kleefmagneten en vrijloopdrangers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Ontgrendelen vluchtdeuren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Luchtbehandeling- en ventilatie installatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Rook- en warmteafvoerinstallatie (RWA)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Liften	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Overdrukinstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Brandweeringang (aansturing Flitslicht)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Brandweerkluis (aansturing brandweerkluis)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Brandweeringang (aansturing deur brandweeringang)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Brandpomp / hydrofoorinstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Geluidinstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Overige;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<p>Ontruimingsalarminstallatie Aansturing ontruimingsalarminstallatie in overeenstemming met Programma van Eisen ontruimingsalarminstallatie</p> <p>Kleefmagneten en vrijloopdrangers Het middels een Fail-safe systeem afschakelen van kleefmagneten en vrijloopdrangers van deuren gelegen in een brand of rookscheiding.</p> <p>Brandweeringang (aansturing Flitslicht) Flitslicht uitvoeren in overeenstemming met paragraaf 10.7</p>							

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie		Uitvoering brandweerpaneel	NEN 2535:1996/A1:2002 nl
NEN 2535	Omschrijving	Eis	
§ 10.7	Plaats brandweeringang(en)	<input checked="" type="checkbox"/>	Brandweer- /hoofdingang (zie plattegrond in bijlage 1)
		<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing
		<input type="checkbox"/>	Anders, namelijk;
	Flitslicht brandweeringang(en)	<input checked="" type="checkbox"/>	Ja Kleur: Rood
		<input type="checkbox"/>	Nee
			<input type="checkbox"/>
Toelichting:			
	Aansturing ontsluiting brandweeringang	<input checked="" type="checkbox"/>	Niet van toepassing
		<input type="checkbox"/>	Sleuteldepot type
		<input type="checkbox"/>	Anders, namelijk; aansturing toegangsdeur
Toelichting:			
	Brandweerpane(e)l(en) vereist	<input type="checkbox"/>	Ja, omdat er een doormelding is vereist
		<input type="checkbox"/>	Ja, op basis van risicoanalyse
		<input checked="" type="checkbox"/>	Ja, aanvullende kwaliteitseis
		<input type="checkbox"/>	Nee
	Locatie brandweer pane(e)l(en)	<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing
		<input checked="" type="checkbox"/>	Ja, nabij de brandweer- /hoofdingang (entree hal)
§ 6.5	Uitvoering brandweer pane(e)l(en)	<input type="checkbox"/>	Niet van toepassing
		<input type="checkbox"/>	Geen specifieke eisen (<i>alfanumeriek paneel</i>)
		<input checked="" type="checkbox"/>	Alfanumeriek paneel met tekening (A3/A4 formaat); Zie toelichting (Zie toelichting 1)
		<input type="checkbox"/>	Geografisch paneel
	Brandweer pane(e)l(en) ter goedkeuring aan het bevoegd gezag voorleggen	<input checked="" type="checkbox"/>	Niet van toepassing
		<input type="checkbox"/>	Ja
		<input type="checkbox"/>	Nee
Toelichting:			
	1)	Er dient nabij het brandweerpaneel (brandmeldcentrale) een verduurzaamde plattegrond (per bouwdeel) tekening van het volledige gebouw aanwezig te zijn met daarop de plaats en nummers van de detectiezones evenals de brandweeringang(en) en brandweer neveningang(en).	
	2)	Terugstellen brandmeldcentrale dient door de gebruiker (Beheerder brandmeldinstallatie) te worden uitgevoerd.	
§ 10.8	Nevenpaneel	<input checked="" type="checkbox"/>	Niet van toepassing
		<input type="checkbox"/>	Ja, locatie
Toelichting:			

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie Doormelding en opties		NEN 2535:1996/A1:2002 nl
NEN 2535	Omschrijving	Eis
§ 6.2.2	Opties brandmeldcentrale	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing <input type="checkbox"/> Verificatie van meldingen <input type="checkbox"/> Verificatie plus, zie toelichting <input type="checkbox"/> Vertraging van de uitgangssignalen naar C en/of G <input type="checkbox"/> Vertraging van de uitgangssignalen naar E (aparte toestemming van de brandweer vereist)
	Toelichting: Vertraging is uitsluitend toegestaan in overleg met en na schriftelijke bevestiging door de afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving van de bevoegde autoriteit.	
§ 6.3 en 10.11.1	Handbrandmelders	<input checked="" type="checkbox"/> Standaarduitvoering <input type="checkbox"/> Speciale uitvoering (zie toelichting)
	Montagehoogte handbrandmelders	<input checked="" type="checkbox"/> Standaardhoogte <input type="checkbox"/> Afwijkende hoogte (Zie toelichting)
	Toelichting:	
§ 8.2	Doormelding van storing naar 24 uur bezet ontvangststation	<input type="checkbox"/> Intern <input checked="" type="checkbox"/> PAC zie toelichting <input type="checkbox"/> Andere locatie:.....
	Toelichting: In overeenstemming met de NEN 2535 punt 8.2 dienen storingen te worden door gemeld naar een Particuliere Alarm Centrale (PAC), van waaruit de noodzakelijke corrigerende maatregelen onmiddellijk in gang kunnen worden gezet.	
§ 8.4	Doormelding van het brandalarm Categorie	<input checked="" type="checkbox"/> Geen doormelding vereist conform bouwbesluit 2012 <input type="checkbox"/> Type 1 <input checked="" type="checkbox"/> PAC (eigenaar/gebruiker) (Zie toelichting 1) <input type="checkbox"/> Intern (24uurs bezetting)
	Aantal Criteria	<input type="checkbox"/> Eén criterium brand (algemeen) <input checked="" type="checkbox"/> Meerdere criteria brand (Zie toelichting 1) <input type="checkbox"/> Alleen handbrandmelders <input type="checkbox"/> Alleen automatische melders
	1) Doormelding van het brandalarm dient op verzoek van de gebruiker plaats vinden naar via een particuliere alarmcentrale (PAC). De PAC waarschuwt direct de beschikbare sleutelhouders en mag enkel na verificatie* van het brandalarm de brandweer alarmeren. (*Geverifieerde meldingen conform Protocol Automatische Branddoormelding via PAC naar RAC-versie 3.0 2016)	
§ 10.6.2	Signalering interne organisatie	<input checked="" type="checkbox"/> Brandmeldcentrale, locatie <input type="checkbox"/> Bedienings- en signaleringspaneel, locatie <input type="checkbox"/> Akoestische signaalgevers <input type="checkbox"/> Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575) <input checked="" type="checkbox"/> Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575/ Type B)
	Toelichting: Geen	
---	Aanvullende opmerkingen	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee

Programma van Eisen Brandmeldinstallatie Aanvullende eisen

NEN 2535:1996/A1:2002 nl

1. Installatie brandmeldinstallatie

De brandmeldinstallatie dient te worden aangelegd in overeenstemming met NEN 2535:1996/A1:2002 nl

2. Voeding brandmeldinstallatie

De noodstroomvoorziening dient te voldoen aan artikel 6.4 van de NEN 2535:1996/A1:2002 nl

3. Installatie Attest

Het erkende installatiebedrijf dient een installatie-attest te overleggen, waarin wordt verklaard dat de brandmeldinstallatie geïnstalleerd is volgens de NEN 2535:1996/A1:2002 nl

4. Elektrische verbindingen in kabels

Het aanbrengen van een elektrische verbindingen in transmissiewegen is toegestaan wanneer deze voldoen aan de NEN 2535:1996/A1:2002 nl artikel 11.7

5. Documenten bevoegd gezag:

De volgende schriftelijke verslaglegging moet aan het bevoegd gezag toegezonden worden:

- Installatieattest
- Rapport van Oplevering brandmeldinstallatie
- Geluidsmeting ontruimingsalarminstallatie
- Afgifte inspectiecertificaat in overeenstemming met bouwbesluit 2012

6. Onderhoudsovereenkomst

Bij oplevering dient een onderhoudscontract te zijn afgesloten conform NEN2654 1/(2), met een responsetijd die afgestemd is op de capaciteit van de noodstroomvoorziening van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie.

7. Beheerder brandmeldinstallatie

Bij oplevering moet de beheerder van de brandmeldinstallatie bekend zijn.

8. Wijzigingen in het pand

Bij verandering van de inrichting en / of het gebruik van het bouwwerk moet de eigenaar c.q. gebruiker de afdeling 'Bouw- en Woningtoezicht' van de gemeente en het branddetectiebedrijf onmiddellijk schriftelijk van de wijzigingen op de hoogte stellen.

Programma van Eisen ontruimingsalarminstallatie		Eisen	NEN 2575:2004 nl
NEN 2575	Omschrijving	Eis	
Bijlage B	Vaststellen van het type ontruimingsalarminstallatie	<input type="checkbox"/> Luidalarminstallatie type A <input checked="" type="checkbox"/> Luidalarminstallatie type B <input type="checkbox"/> Stilalarminstallatie, draadloos - tekst <input type="checkbox"/> Stilalarminstallatie, met attentiepanelen	
		Het type ontruimingssignaal is gebaseerd op: <input type="checkbox"/> Logiesfunctie met hoogste vloer > 20m <input type="checkbox"/> Bijeenkomstfunctie met gebruikersoppervlak > 10.000 m ² <input type="checkbox"/> Kantoorfunctie met gebruikersoppervlak > 10.000 m ² <input type="checkbox"/> Onderwijsfunctie met gebruikersoppervlak > 10.000 m ² <input type="checkbox"/> Sportfunctie met gebruikersoppervlak > 10.000 m ² <input type="checkbox"/> Winkelfunctie met gebruikersoppervlak > 10.000 m ² <input type="checkbox"/> Overige gebruiksfunctie met gebruikersoppervlak > 10.000 m ² <input type="checkbox"/> Meerdere verblijfsruimte met > 1000 personen <input type="checkbox"/> In één verblijfsruimte met > 2000 personen <input type="checkbox"/> Cel-, woon- of gezondheidszorgfunctie <input checked="" type="checkbox"/> Geen van bovenstaande opties, type B toepassen	
	Toelichting		
§ 4.4	Systeembeschikbaarheid	<input checked="" type="checkbox"/> 99,7%	
	Toelichting		

Programma van Eisen ontruimingsalarminstallatie		Eisen					NEN 2575:2004 nl				
NEN 2575	Omschrijving	Eis									
§ 6.4.1	Type ontruimingssignaal en de wijze van activering	<u>Luid Alarm:</u>					BP	HM	AM	Ext	BM
	<u>Toelichting bij "wijze van activering".</u> BP = bedienpaneel (totaal) HM = handbrandmelder (totaal) AM = automatische melder (zie§ 14.3) Ext = Externe melder BM = BM in relatie tot samenvallende vluchtroutes. Indien er sprake is van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking in relatie tot ontvluchting zie NEN 2535 en het gebruiksbesluit (samenvallende vluchtroutes) behoren minimaal de ontruimingssignaalgevers in het desbetreffende deel automatisch te worden aangestuurd bij het in alarm komen van een automatische melder in dat deel.	<input type="checkbox"/>	Slow-whoop toonsignaal en gesproken bericht (A-installatie)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/>	Slow-whoop toonsignaal (B-installatie)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<u>Stil Alarm:</u>					BP	HM	AM	Ext	BM
		<input type="checkbox"/>	Toonsignaal op geselecteerde plaatsen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	Toonsignaal en gecodeerd bericht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	Toonsignaal op ontvangers van een personen zoekinstallatie (PZI)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Toelichting										
§ 4.4	Vertraging in de activering door automatische brandmelders	<input type="checkbox"/>	Ja								
		<input checked="" type="checkbox"/>	Nee								
	Toelichting										
§ 9.3	Doormelding van storing	<input type="checkbox"/>	Intern, locatie								
		<input type="checkbox"/>	Extern								
		<input type="checkbox"/>	PAC								
		<input checked="" type="checkbox"/>	Gelijk aan doormelding brandmeldinstallatie								
		<input type="checkbox"/>	Andere locatie								
	Toelichting										
§ 10.2.2	Uitvoering bedieningspaneel	Alleen specificeren wanneer een tekstpaneel niet toereikend is									
		<input type="checkbox"/>	Geografisch paneel								
	Toelichting										
§ 11.2	Kleur optische signaalgever	<input type="checkbox"/>	Wit								
		<input type="checkbox"/>	Rood								
		<input type="checkbox"/>	Anders,.....								
	Toelichting										

Programma van Eisen ontruimingsalarminstallatie		Ontruimingsgebied	NEN 2575:2004 nl
NEN 2575	Omschrijving	Eis	
§ 14.2	Omvang ontruimingsgebied	<input checked="" type="checkbox"/> Algemeen; gehele gebouw 1 ontruimingsalarmzone	
	Uitgesloten ruimtes ontruimingsgebied	<input checked="" type="checkbox"/> Toilet- en badruimten (exclusief voorruimtes) <input checked="" type="checkbox"/> Bergingen < 8m ² <input checked="" type="checkbox"/> Werkkasten < 4m ² <input checked="" type="checkbox"/> Meterkasten < 4m ² <input checked="" type="checkbox"/> Ruimte van brandmeldcentrale /brandweerpaneel <input checked="" type="checkbox"/> Liftschachten en cabines <input checked="" type="checkbox"/> Brandwerende gescheiden ruimten uitsluitend vanaf buitenaf toegankelijk of niet toegankelijk of niet betreedbare ruimten, zoals bijvoorbeeld trافرuumte, hoogspanningsruimte en gasmeterruimte energiebedrijf	
	Toelichting		
§ 14.3	Alarmeringszones	Afzonderlijke alarmeringszones Zone 1 Begane Grond Bouwdeel Noord Zone 2 Begane Grond Bouwdeel Noordoost Zone 3 Begane Grond Bouwdeel Zuid Zone 4 Begane Grond Bouwdeel Zuidwest Zone 5 Begane Grond Bouwdeel Noordwest Zone 6 Begane Grond – Eerste verdieping Trappenhuis Zuidoost Zone 7 Begane Grond – Eerste verdieping Trappenhuis Zuidwest Zone 8 Begane Grond – Eerste verdieping Trappenhuis Noord Zone 9 Eerste verdieping Bouwdeel Noord Zone 10 Eerste verdieping Bouwdeel Oost Zone 11 Eerste verdieping Bouwdeel Zuid Zone 12 Eerste verdieping Bouwdeel West Zone 13 Lift	Aangestuurd door detectiezone Zone 1 Zone 2 Zone 3, 6, 7, 8 Zone 4 Zone 5, 12 Zone 3, 6, 10 Zone 3, 7, 11 Zone 3, 8, 9 Zone 9 Zone 10 Zone 11, 6, 7, 8, 13 Zone 12, 5 Zone 9, 10, 11, 13
	Toelichting	Afzonderlijke aansturing	

Programma van Eisen ontruimingsalarminstallatie		Panelen en omgevingsinvloeden		NEN 2575:2004 nl
NEN 2575	Omschrijving	Eis		
§ 15.2.2 en 15.2.3	Locatie en aantal bedieningspanelen	Hoofdbedieningspaneel		
		<input checked="" type="checkbox"/> Gelijk aan brandweerpaneel		
		Nevenbedieningspaneel		
		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> OPMERKING. Bij de toelichting per nevenbedieningspaneel vermelden welke alarmeringszones mogen worden geactiveerd.		
	Toelichting			
§ 11.2.2	Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimte die van invloed kunnen zijn op de standaardruimten.	Ruimte	Omstandigheden	
		Toelichting		
---	Aanvullende eisen	<input type="checkbox"/> Nee <input checked="" type="checkbox"/> Ja		

Programma van Eisen ontruimingsalarminstallatie Aanvullende eisen

NEN 2575:2004 nl

1. Controle, beheer en onderhoud ontruimingsalarminstallatie

Controle, beheer en onderhoud van de ontruimingsinstallatie dient te worden uitgevoerd in overeenstemming met NEN 2654-2

2. Opleveringsrapportage

In overeenstemming met NEN 2575:2004 nl van de ontruimingsinstallatie moet door de producent of leverancier een opleveringsrapport worden opgesteld.

3. Installatie

De installatie moet worden aangelegd en worden gecontroleerd door een Erkend installatiebedrijf waarbij moet worden aangetoond dat alle toegepaste componenten en bekabeling voldoet aan het gestelde in de geldende NEN-normen. Een opleveringsrapport en installatieattest dient aan de bevoegde autoriteit te worden overlegd

4. Documenten bevoegd gezag:

De volgende schriftelijke verslaglegging moet aan het bevoegd gezag toegezonden worden:

- Geluidsmeting ontruimingsalarminstallatie
- Afgifte inspectiecertificaat in overeenstemming met bouwbesluit 2012

5. Sturingen

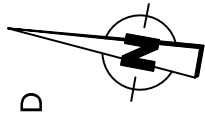
Sturingen welke bedoeld zijn om een gebouw te ontvluchten en/of de werking van de ontruimingsalarminstallatie kunnen beïnvloeden dienen gelijk met de betreffende ontruimingszone aangestuurd te worden. Deze sturingen zijn vermeld in de stuurfunctiematrix van het Programma van Eisen brandmeldinstallatie.

Bijlage 1.1: Verduurzaamde plattegrond brandmeldinstallatie

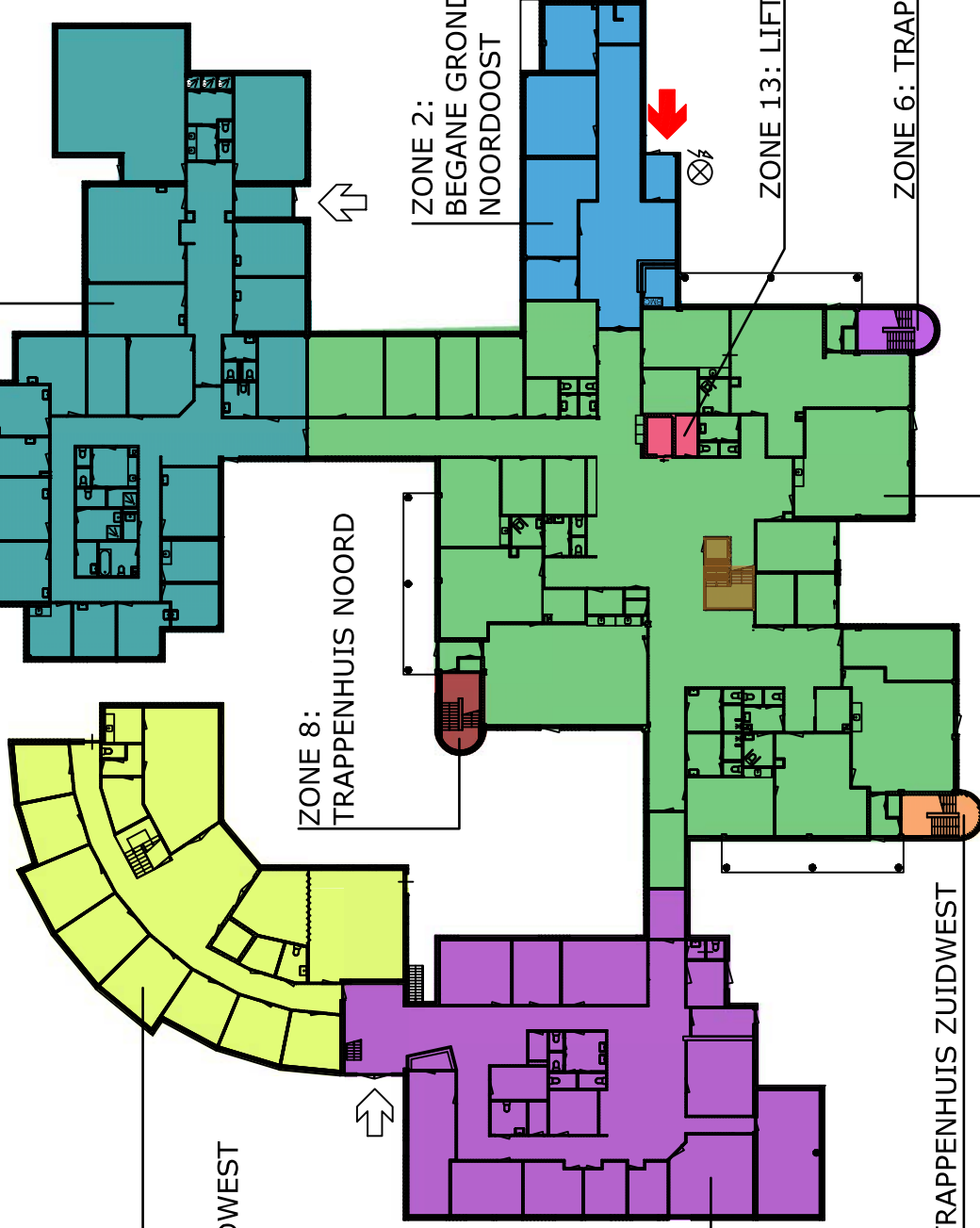
BEGANE GROND | ZONE INDELING BRANDMELDINSTALLATIE

1/2

	Brandweeringang
	Brandmeldcentrale
	Flitslicht



ZONE 1:
BEGANE GROND BOUWDEEL NOORD



ZONE 5:
BEGANE GROND
BOUWDEEL NOORDWEST

ZONE 8:
TRAPPENHUIS NOORD

ZONE 2:
BEGANE GROND BOUWDEEL
NOORDOOST

ZONE 4:
BEGANE GROND
BOUWDEEL
ZUIDWEST

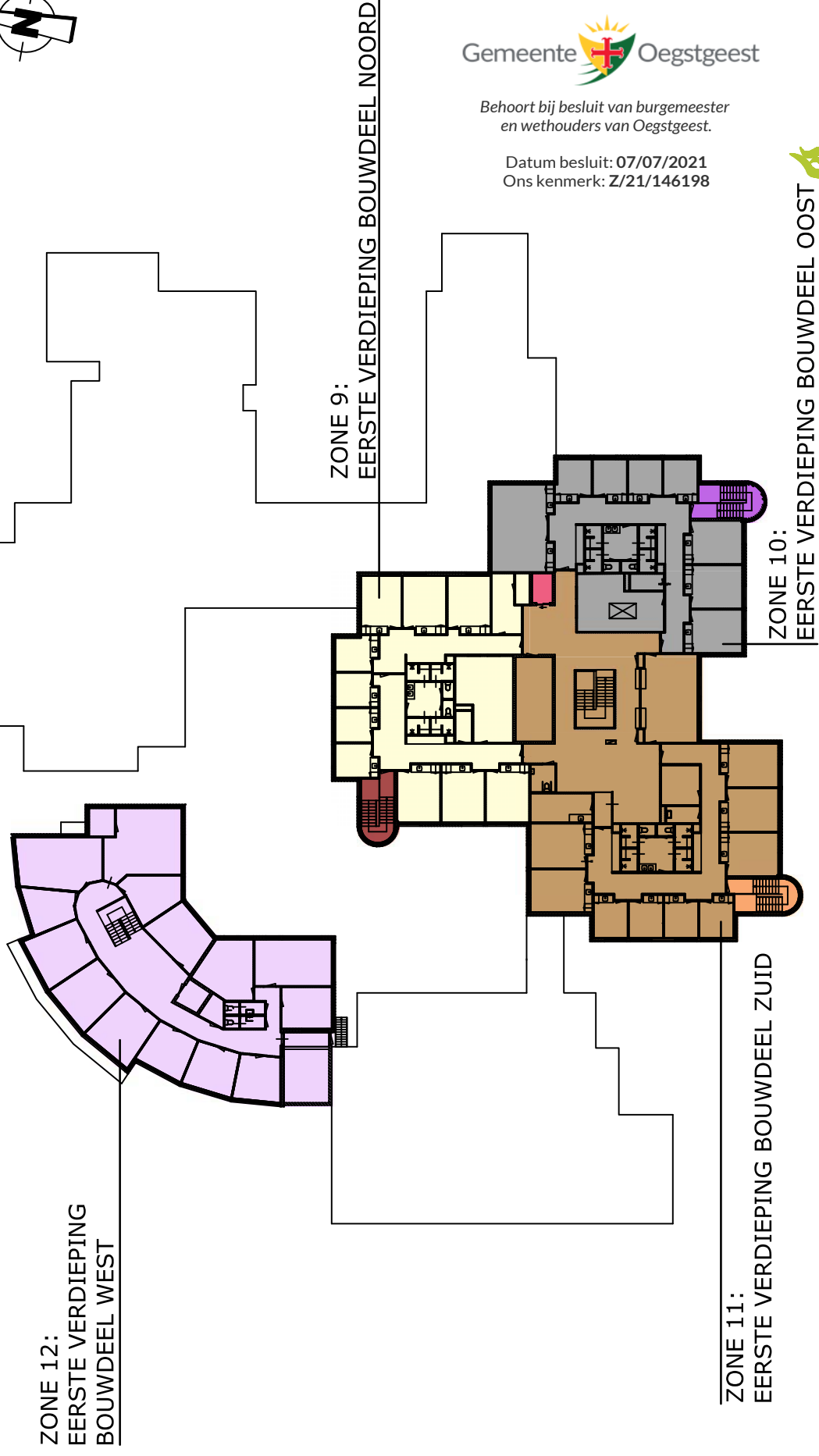
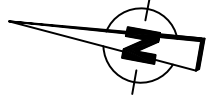
ZONE 7: TRAPPENHUIS ZUIDWEST

ZONE 13: LIFT

ZONE 6: TRAPPENHUIS ZUIDOOST

ZONE 3:
BEGANE GROND BOUWDEEL ZUID

EERSTE VERDIEPING | ZONE INDELING BRANDMELDINSTALLATIE



ZONE 12:
EERSTE VERDIEPING
BOUWDEEL WEST

ZONE 9:
EERSTE VERDIEPING BOUWDEEL NOORD

ZONE 11:
EERSTE VERDIEPING BOUWDEEL ZUID

ZONE 10:
EERSTE VERDIEPING BOUWDEEL OOST

Gemeente  Oegstgeest

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van Oegstgeest.

Datum besluit: 07/07/2021
Ons kenmerk: Z/21/146198



4147 - Woongebouw Rhijngesterstraatweg (Divorce Housing)
Bijlage 1.1 | Zone indeling brandmeldinstallatie
Programma van eisen nummer: 2021.4147.PVE.001 d.d. 10-06-2021